

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «03» октября 2012 года)

По проекту строительства жилого дома переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2-я очередь строительства многоэтажной жилой застройки), с благоустройством прилегающей территории по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, д. Тарычево, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0040104:594

Город Москва

«19» ноября 2015 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести в проектную декларацию следующие изменения:

### 1. Пункт 2.1 Раздела 2 Проектной декларации читать -

#### 2.1. Информация о проекте строительства.

**Цель проекта строительства:** жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2-я очередь строительства многоэтажной жилой застройки), расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, д. Тарычево, и благоустройство прилегающей территории.

#### **Этапы проекта и сроки их реализации:**

- 06 мая 2010 года – участие в аукционе по приобретению прав на заключение договора аренды земельного участка площадью 109 000 кв.м, с кадастровым номером 50:21:040104:508, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, дер. Тарычево.
- 08 июня 2010 года – заключение договора аренды земельного участка № 183-2010/Ю от 08 июня 2010 года на основании протокола о результатах аукциона от 06 мая 2010 года № 3.
- Сентябрь 2010 года - февраль 2012 года – подготовка и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории многоэтажной жилой застройки.
- 05 мая 2012 года – заключение договора аренды земельного участка площадью 20 944 кв.м, с кадастровым номером 50:21:0040104:594, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, д. Тарычево, № 263-2012/Ю от 05 мая 2012 года на основании постановления администрации Ленинского муниципального района Московской области от 27 марта 2012 года № 1335.
- Декабрь 2011 года - Сентябрь 2012 года – разработка и утверждение проектной документации.
- 03 октября 2012 года – получение разрешения на строительство.
- Октябрь 2012 года – начало строительно-монтажных работ.
- Предполагаемый срок окончания строительно-монтажных работ: I квартал 2016 года.

**Результат государственной экспертизы проектной документации:** положительное ЗАКЛЮЧЕНИЕ Государственной экспертизы от 07 августа 2012 года № 50-1-4-1134-12, выданное ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

### 1. Пункт 2.8 Раздела 2 Проектной декларации читать -

**2.8. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома и об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию.**

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного жилого дома: I квартал 2016 года.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области.

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте

[http:// www.domvvidnom.ru](http://www.domvvidnom.ru).

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, ул. Валовая, дом 21, корп. 125

По доверенности от 01.06.2015 № 6/н  
от ООО «МИЦ-СтройКапитал»



/Копылков М.М./