

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(опубликована «23» мая 2012 года)

По проекту строительства 17-ти этажного 11-ти секционного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 150 мест с благоустройством прилегающей территории по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, дер. Тарычево, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0040104:585

Город Москва

«21» сентября 2015 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести в проектную декларацию нижеследующие изменения:

1. Пункт 2.1 Раздела 2 Проектной декларации читать -

2.1. Информация о проекте строительства.

Цель проекта строительства: 17-ти этажный 11-ти секционный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 150 мест, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, дер. Тарычево, и благоустройство прилегающей территории.

Этапы проекта и сроки их реализации:

- 06 мая 2010 года – участие в аукционе по приобретению прав на заключение договора аренды земельного участка площадью 109 000 кв.м, с кадастровым номером 50:21:040104:508, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, дер. Тарычево.
- 08 июня 2010 года – заключение договора аренды земельного участка № 183-2010/Ю от 08 июня 2010 года на основании протокола о результатах аукциона от 06 мая 2010 года № 3.
- Сентябрь 2010 года - февраль 2012 года – подготовка и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории многоэтажной жилой застройки.
- 05 мая 2012 года – заключение договора аренды земельного участка площадью 17 282 кв.м, с кадастровым номером 50:21:0040104:585, с адресом местоположения: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, д. Тарычево, № 268-2012/Ю от 05 мая 2012 года на основании постановления администрации Ленинского муниципального района Московской области от 27 марта 2012 года № 1335.
- Июль 2011 года - апрель 2012 года – разработка и утверждение проектной документации.
- 23 мая 2012 года – получение разрешения на строительство.
- Июнь 2012 года – начало строительно-монтажных работ.
- Предполагаемый срок окончания строительно-монтажных работ: IV квартал 2015 года.

Результат государственной экспертизы проектной документации: положительное ЗАКЛЮЧЕНИЕ Государственной экспертизы от 12 апреля 2012 года № 50-1-4-0423-12, выданное ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

2. Пункт 2.8 Раздела 2 Проектной декларации читать -

2.8. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома и об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного жилого дома: IV квартал 2015 года.

Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области.

Изменения к Проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте [http:// www.domvidnom.ru](http://www.domvidnom.ru)

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством РФ, а также оригинал Проектной декларации находятся по адресу: г. Москва, ул. Валовая, д. 21, корп. 125.

По доверенности от 01.06.2015 № 6/н
от ООО «МИЦ-СтройКапитал»



/Копылков М.М./